ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
GRUPO DE GESTION JURIDICA
CONTROL ESPACIO PÚBLICO

INFORME TECNICO No. **118**

DATOS GENERALES

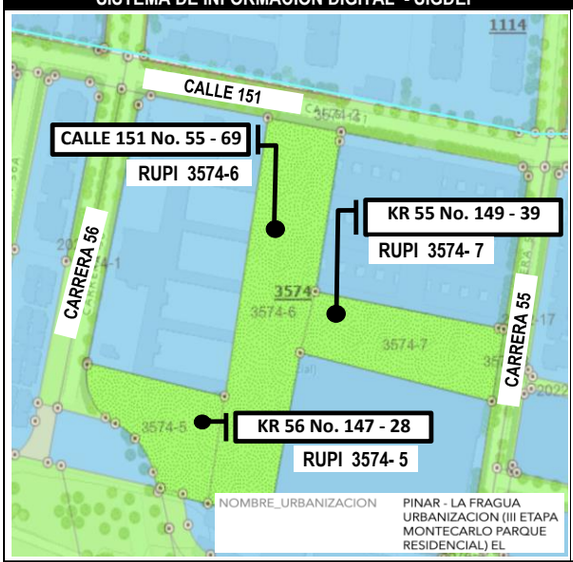
FECHA DE INFORME	**10/04/2023**	Nº PRELIMINAR	
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICAR E INFORMAR OCUPACIÓN INDEBIDA DEL ESPACIO PÚBLICO	Nº ACTUACIÓN POLICIVA	**20234601046122**
DIRECCIÓN	**CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6 KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5**		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE (SI APLICA)	NO APLICA	Nº IDENTIFICACION	NO HAY INFORMACIÓN
NOMBRE DEL RESPONSABLE	CORPORACION PARQUE MONTECARLO	Nº IDENTIFICACION	NO HAY INFORMACIÓN

VERIFICACION DE DOCUMENTOS DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PÚBLICO

CONCEPTO DADEP (SI APLICA)	**__CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6 - ZONAS RECREATIVAS __KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 - ZONAS RECREATIVAS __KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5 - ZONAS RECREATIVAS**
HECHO NOTORIO	CERRAMIENTO EN CERCA VIVA EN EL PARQUE MONTECARLO

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

SISTEMA DE INFORMACIÓN DIGITAL - SIGDEP



SISTEMA DE INFORMACIÓN DIGITAL - MAPAS BOGOTÁ



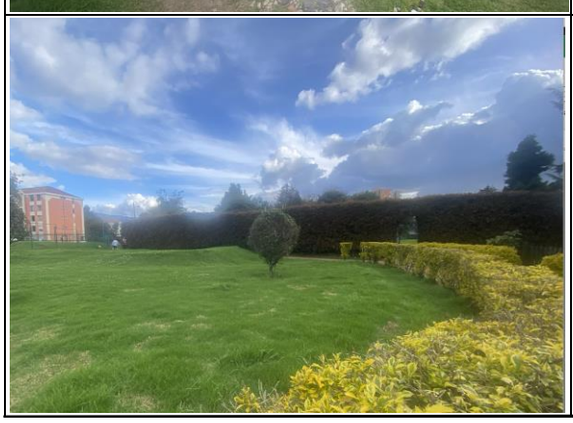
REGISTRÓ FOTOGRÁFICO

__CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6 - ZONAS RECREATIVAS
__KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 - ZONAS RECREATIVAS
__KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5 - ZONAS RECREATIVAS
CERRAMIENTO EN CERCA VIVA



__CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6 - ZONAS RECREATIVAS
__KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 - ZONAS RECREATIVAS
__KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5 - ZONAS RECREATIVAS
CERRAMIENTO EN CERCA VIVA







ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
GRUPO DE GESTION JURIDICA
CONTROL ESPACIO PÚBLICO

INFORME TECNICO No. **118**

DESCRIPCIÓN - OBSERVACIONES

Se realizó visita de inspección ocular al predio ubicados en la dirección **CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6 , KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 y KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5**, **Id_Parque 11-1050** El Pinar La Fragua III Etapa - (Montecarlo Parque Residencial); con el objeto de VERIFICAR CERRAMIENTO EN PARQUE MONTECARLO**,** de acuerdo al radicado 20234601046122 .

De acuerdo a lo anterior en el momento de la visita se evidencia que en el Parque URB. PINAR DE LA FRAGUA III ETAPA MONTECARLO se encuentra un cerramiento en cerca viva que necesita mantenimiento, ya que su altura impide la visibilidad hacia la parte exterior.

Se verifica en el sistema de información Geográfica de la Defensoría del Espacio Público - SIGDEP y Mapas Bogotá, se constató que el parque se encuentra incorporado en el Inventario Único del Patrimonio Inmobiliario identificado con el código 11-1050 denominado El Pinar La Fragua III Etapa - (Montecarlo Parque Residencial) teniendo como administrador la CORPORACION PARQUE MONTECARLO y se encuentra en los **RUPI 3574- 6, RUPI 3574-5, RUPI 3574-7 .** La zona objeto de investigación se sitúa en el Plano Urbanístico CU4-S.243/4-19 **URBANIZACIÓN EL PINAR - LA FRAGUA (III ETAPA MONTECARLO PARQUE RESIDENCIAL).**

Se concluye, al verificar el sistema de información digital Sigdep se constató que la zona objeto de inspección se sitúa en el plano urbanístico **CU4-S.243/4-19 URBANIZACIÓN EL PINAR - LA FRAGUA (III ETAPA MONTECARLO PARQUE RESIDENCIAL),** en la que se encuentra un cerramiento en cerca viva limitando la visual, dicho Parque es administrado por la CORPORACION PARQUE MONTECARLO, se anexa documento radicado IDRD No. 20226100046541**PERMISO DE USO TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO PARA MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO.**
NOTA: Se verifica en el aplicativo Arco las siguientes direcciones : **CALLE 151 No. 55 - 69 RUPI 3574- 6** cuenta con expediente No. 2022614490101557E en la inspección 11C.
KR 55 No. 149 - 39 RUPI 3574- 7 cuenta con expediente No. 2022614490101558E en la Inspección 11G.
KR 56 No. 147 - 28 RUPI 3574- 5 cuenta con expediente No. 2022614490101556E Inspección 11F.

CONCLUSIONES

AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	1.050 M2	**ÁREA LEGALIZABLE (M2)**	00.00 M2	
		AREA NO LEGALIZABLE (M2)	1.050 M2	
DESCRIPCIÓN DE LA INFRACCIÓN	Remitir al IDRD.			
OCUPAC. DE ESPACIO PÚBLICO?		**SE DEJÓ CITACIÓN?**		**NO**

ELABORADO POR	RECIBIDO POR	NOTA	
ARQ.TULLY MILENA GONZÁLEZ GRUPO DE GESTIÓN JURÍDICA CTO 108 -2023			BOGOTÁ